

Lux.-Limpertsberg

supereal.

For rent by Supereal. Awesome furnished and equipped 2-bedroom apartment in the area of Limpertsberg!

On the fourth, this ± 85 sqm apartment is composed of an entrance hall with a wardrobe, a kitchen opening onto a living room.

The master bedroom comes with a dressing and bathroom with toilet. The second room can be used as a bedroom or office and has access to the balcony. Furthermore there is a shower room with toilet.

In addition, this property has a cellar, a parking space for a monthly rent of 200 € and a shared laundry room.

Close to the city center, shops and restaurants, parks as well as bus lines and the tram going from Kirchberg to the central train station, no. 2-4 rue Jean l'Aveugle in Luxembourg is a perfect and quiet location.

If you need any further information or an estimate of your property, don't hesitate to contact our great team! Supereal. smart real estate services.

À louer par Supereal. Appartement exceptionnel de 2 chambres meublé et équipé dans le quartier du Limpertsberg !

Au quatrième étage, cet appartement d'environ 85 m² se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'une cuisine ouverte sur le séjour.

La chambre master dispose d'un dressing ainsi que d'une salle de bains avec wc. La seconde pièce peut être utilisée comme chambre ou bureau et bénéficie d'un accès au balcon. Une salle de douche avec wc complète l'ensemble.

Le bien comprend également une cave, un emplacement de parking pour un loyer mensuel de 200 €, ainsi qu'une buanderie commune.

À proximité directe du centre-ville, des commerces et restaurants, de parcs mais aussi des lignes de bus et du tram reliant le quartier Kirchberg et celui de la gare, le 2-4 rue Jean l'Aveugle à Luxembourg est une localisation privilégiée qui propose un environnement calme.

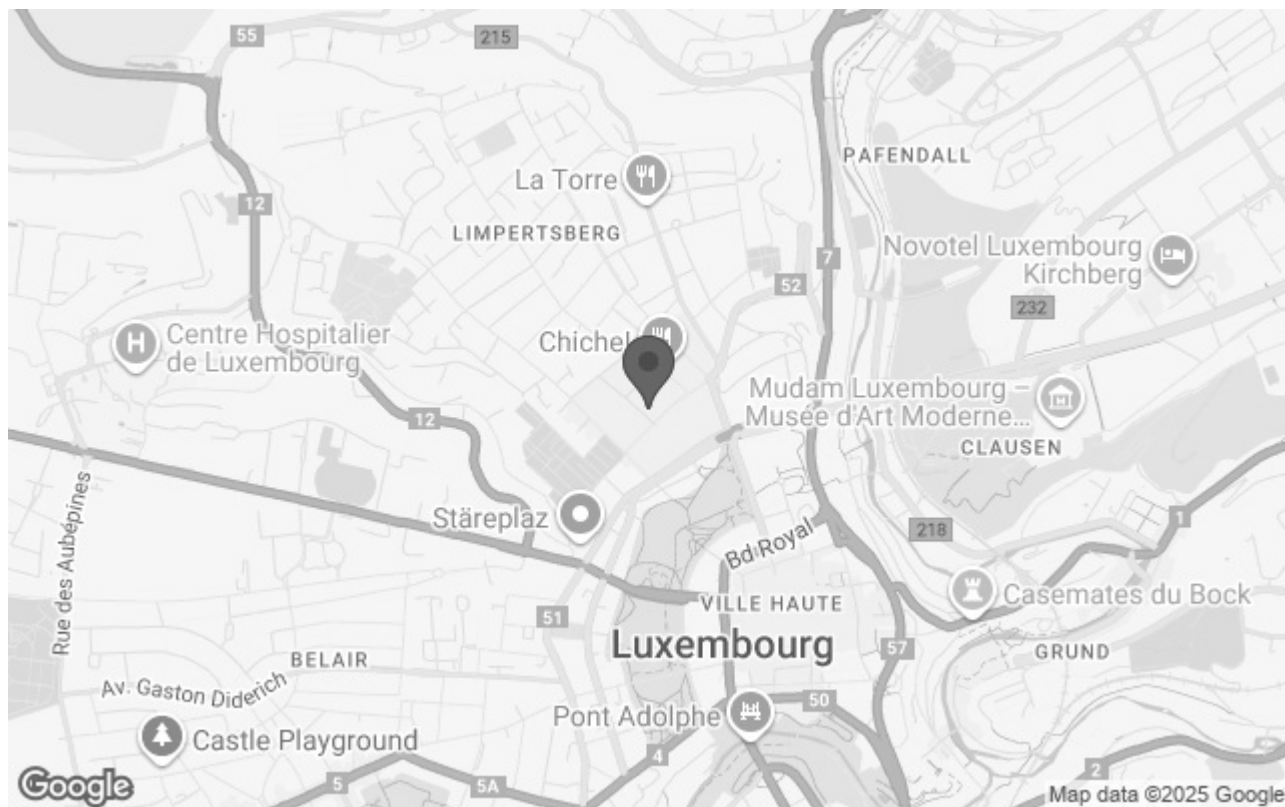
Pour plus de renseignements ou une estimation de votre bien, n'hésitez pas à contacter notre super équipe ! Supereal. smart real estate services.



details

- apartment
- surface: 85 m²
- 2.950€
- 2 bedroom(s)
- 2 bathroom(s)
- availability: 01.01.2026
- reference: r_wej_22210
- year of construction 2011
- cpe: bb
- charges: 325€
- deposit: 6950€
- agency fees: 1843€

address: 2-4 Rue Jean l'Aveugle, Luxembourg



supereal.

smart real estate services

+352 26 26 26 66

hello@supereal.lu

55 rue de la vallée

L-2661 Luxembourg