

Limpertsberg

supereal.

For rent by Supereal. Cozy fully furnished and equipped studio in Limpertsberg!

Located on the second floor, it offers an area of ± 30 sqm and consists of an entrance with closets, an open-plan equipped kitchen leading to a dining area, a living space, and a shower room with a toilet.

The studio is rented together with an indoor parking space for an additional monthly rent of 200€, as well as a private cellar and accès to a shared laundry room.

Available from 1st of August.

With immediate access to the city center, shops and restaurants, parks, and bus and tram lines connecting the Kirchberg neighborhood to the train station, the rue Alfred de Musset is a prime location.

If you need any further information or an estimate of your property, don't hesitate to contact our great team! Supereal. smart real estate.

.....

À louer par Supereal. Sublime studio meublé et équipé à Limpertsberg !

Situé au deuxième étage, il offre une surface de ± 30 m² et se compose d'une entrée avec placards, d'une cuisine équipée ouverte sur un espace repas, d'une pièce de vie ainsi que d'une salle de douche avec wc .

Le studio est loué avec un emplacement de parking intérieur pour un loyer mensuel supplémentaire de 150 €, ainsi qu'une cave privative et un accès à une buanderie commune.

Disponibile à partir du 1er août.

À proximité directe du centre-ville, des commerces et restaurants, de parcs mais aussi des lignes de bus et du tram reliant le quartier Kirchberg et celui de la gare, la rue Alfred de Musset est une localisation privilégiée.

Pour plus de renseignements ou une estimation de votre bien, n'hésitez pas à contacter notre super équipe ! Supereal. smart real estate services.

supereal.







details

- studio
- surface: 30 m²
- 1.750€
- 1 bathroom(s)
- availability: 01.08.2026
- reference: r_wei_22132
- year of construction 2022
- cpe: bb
- charges: 180€
- deposit: 4260€
- agency fees: 1141€

address: 4 Rue Alfred de Musset, Limpertsberg Luxembourg



supereal.

smart real estate services

+352 26 26 26 66

hello@supereal.lu

55 rue de la vallée

L-2661 Luxembourg

supereal.