

supereal.

rented.



123

Limpertsberg

apartment - 4 bedrooms 182 m²

This beautiful 4-bedroom duplex in Limpertsberg with a fantastic view has been rented!

This 182 sqm duplex on the 4th and 5th floors features an entry with a wardrobe, a large living room with access to a terrace with an amazing view, an equipped kitchen with access to a second terrace, a master-bedroom with a wardrobe and shower room with a toilet, a second bedroom with its own shower room, two additional bedrooms, a bathroom with a toilet, and a separate toilet. It also includes two parking spaces and a cellar for an additional 300 euros per month.

No. 119 avenue de la Faencerie in Luxembourg is an ideal location because it is close to the city center, stores and restaurants, parks and forests, bus lines, and the Kirchberg tram.

If you need any further information or an estimate of your property, don't hesitate to contact our great team! Supereal. smart real estate.

.....

Ce superbe duplex 4 chambres avec une superbe vue dans le quartier du Limpertsberg a été loué !

Aux 4ème et 5ème étages et d'une superficie de 182 m2, il comprend une entrée avec placards, un séjour avec une terrasse offrant une incroyable vue dégagée, une cuisine équipée avec une seconde terrasse, une suite parentale avec placards, salle de douche et wc, une seconde chambre avec sa propre salle de douche, 2 chambres supplémentaires, une salle de bains avec wc et un wc séparé. S'y ajoutent une cave et deux emplacements de parking à 300€ par mois.

Proche du centre-ville, des commerces et restaurants, de parcs et forêt mais aussi des lignes de bus et du tram reliant le quartier Kirchberg et celui de la gare, le 119 avenue de la Faïencerie à Luxembourg est une localisation idéale.

Si tu as besoin de plus de renseignements ou d'une estimation de ton bien, n'hésite pas à contacter notre super équipe ! Supereal. smart real estate.

reference : r_wpm_22098 / year of construction : 1985 / cpe : ee

elevator / separate wc / cellar / terrace / videophone / smoke detector / double glazing / gas / parking / 3 bathroom(s)



rented.

123















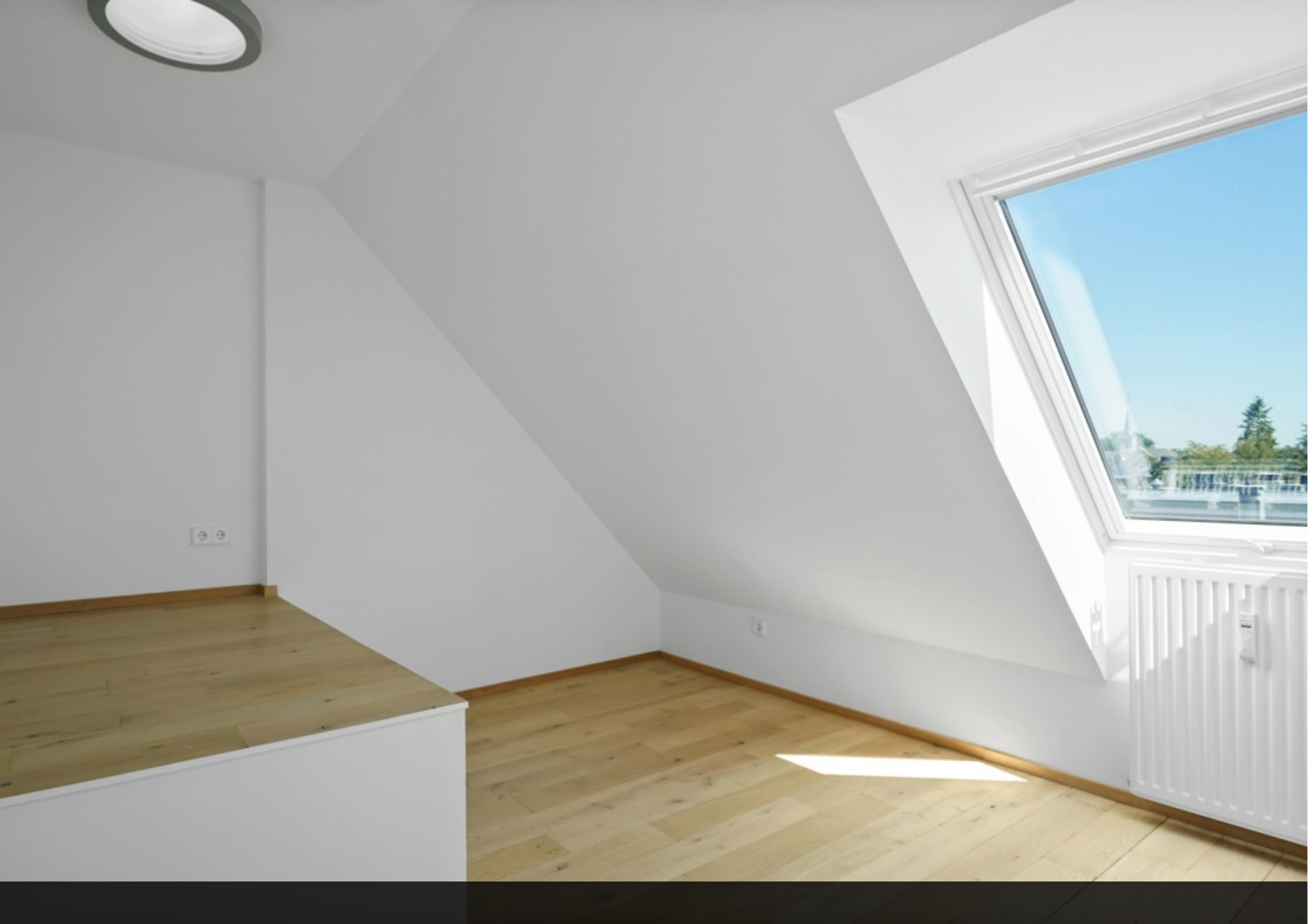














123

supereal.

smart real estate services

+352 26 26 26 66

hello@supereal.lu

55 rue de la vallée

L-2661 Luxembourg