

*supereal.*

***sold.***





# Hagen

## apartment - 2 bedrooms 101 m<sup>2</sup> - 160 ares

*This nice 2-bedroom apartment with a garden in Hagen has been sold !*

*This 101 sqm apartment on the ground floor has an entrance hall with a storage room, an equipped kitchen that opens onto a large living room with access to a terrace and a garden of 159 sqm facing southwest, a master bedroom with wardrobes as well as a bathroom with a shower and a toilet, a second bedroom, and a separate toilet on the ground floor. There is also a parking lot and a cellar in the basement and a second parking lot outside.*

*Hagen, a neighboring village of the commune of Steinfurt, provides its residents with a peaceful and green environment, as well as all of the conveniences and easy access to the highway and to the Kleinbettingen's train station.*

*Please contact our fantastic staff if you require any additional information or a property estimate! Supereal. smart real estate.*

**sold**

*Ce superbe appartement 2 chambres avec jardin à Hagen a été vendu!*

*En rez-de-chaussée et d'une surface de 101 m<sup>2</sup>, il comprend une entrée avec un vestiaire, une cuisine équipée ouverte sur un grand séjour avec accès à une terrasse et à un jardin exposés Sud-Ouest, une chambre parentale avec placards, une salle-de-bain avec douche et toilette, une seconde chambre et un toilette séparé. S'y ajoutent un garage et une cave en sous-sol en sous-sol ainsi qu'un deuxième emplacement de parking à l'extérieur.*

*Hagen, village voisin de la commune de Steinfurt, offre à ses habitants un environnement calme et verdoyant ainsi que toutes les commodités et un accès facile à l'autoroute et à la gare de Kleinbettingen.*

*Les frais d'intermédiation sont à la charge du vendeur. Pour plus de renseignements ou une estimation de votre bien, n'hésitez pas à contacter notre super équipe ! Supereal. smart real estate services.*

**reference : s\_ste\_22101 / year of construction : 2019 / cpe : ab**

**elevator / laundry room / separate wc / cellar / terrace / garden / videophone / triple glazing / gas / parking / 1 bathroom(s)**





**sold.**































**supereal.**

*smart real estate services*

+352 26 26 26 66  
hello@supereal.lu  
55 rue de la vallée  
L-2661 Luxembourg