

supereal.



Limpertsberg

apartment - 1 bedroom

76 m²

2.650 €

For rent by Supereal. Awesome furnished and equipped 1-bedroom apartment in the area of Limpertsberg!

On the fifth and last floor, this ± 76 sqm apartment is composed of an entrance hall with a wardrobe, a kitchen opening onto a living room with access to an amazing terrace, a master bedroom with its wardrobe and its bathroom with toilet. In addition, this property has a cellar, a parking space for a monthly rent of 180 € and a shared laundry room.

Close to the city center, shops and restaurants, parks as well as bus lines and the tram going from Kirchberg to the central train station, no. 2-4 rue Jean l'Aveugle in Luxembourg is a perfect and quiet location.

The apartment is available from 1st of September 2025.

If you need any further information or an estimate of your property, don't hesitate to contact our great team! Supereal. smart real estate services.

.....

À louer par Supereal. Exceptionnel appartement 1 chambre meublé et équipé dans le quartier du Limpertsberg !

Au 5ème et dernier étage, d'une superficie de ± 76 m2, il comprend une entrée avec placards, une cuisine ouverte sur un séjour offrant un accès à une splendide terrasse, une suite parentale avec placards, salle de bains avec WC et balcon. S'y ajoutent un emplacement de parking intérieur pour un loyer mensuel complémentaire de 180 €, une cave et une buanderie commune.

À proximité directe du centre-ville, des commerces et restaurants, de parcs mais aussi des lignes de bus et du tram reliant le quartier Kirchberg et celui de la gare, le 2-4 rue Jean l'Aveugle à Luxembourg est une localisation privilégiée qui propose un environnement calme.

L'appartement est disponible à partir du 1er septembre 2025.

Pour plus de renseignements ou une estimation de votre bien, n'hésitez pas à contacter notre super équipe ! Supereal. smart real estate services.

availability : 01.09.2025 / reference : r_wpm_22144 / year of construction : 2011 / cpe : bb

/ 1 bathroom(s) / charges 300€ / deposit 5660€ / agency fees 1656€











supereal.

smart real estate services

+352 26 26 26 66

hello@supereal.lu

55 rue de la vallée

L-2661 Luxembourg