

supereal.



Hollerich

apartment – 1 bedroom

45 m²

1.750 €

For rent by Supereal. Lovely furnished one-bedroom apartment in the downtown !

This 45 sqm apartment is located on the second floor of the “Modernism” calm residence, it has an entry with a wardrobe and a separate toilet. It consists of a kitchen island that connects to a living room with access to a 7 sqm south-facing terrace.

In addition, a bedroom with a wardrobe and a shower room.

On the basement a cellar and an individual laundry room. An indoor parking space is available for an additional 150 € a month.

Close to the city center, stores, restaurants, parks and bus lines, n°83 rue de la Semois is an ideal compromise between the excitement of the downtown and the calm of the park.

The apartment is available immediately.

If you need any further information or an estimate of your property, don't hesitate to contact our great team! Supereal. smart real estate services.

.....

À louer par Supereal. Remarquable appartement une chambre meublé dans le centre de Luxembourg !

Au 2^{ème} étage de la résidence “Modernism” , la première résidence de ce genre au Luxembourg, et d’une superficie de 45 m², il comprend une entrée avec placards ainsi qu’un wc séparé. Il dispose d’une cuisine équipée sur îlot ouverte sur un séjour donnant accès à une belle terrasse de 7m² orientée Sud.

S’ajoute à cela une chambre avec placards ainsi qu’une salle de douche.

Au sous-sol, une cave ainsi qu’une buanderie individuelle sont à disposition. Une place de parking intérieure est disponible à 150 € par mois.

Proche du centre-ville, des commerces, des restaurants, des parcs et des lignes de bus, le n°83 rue de la Semois est un compromis idéal entre l’effervescence du centre-ville et le calme du parc.

L’appartement est disponible immédiatement.







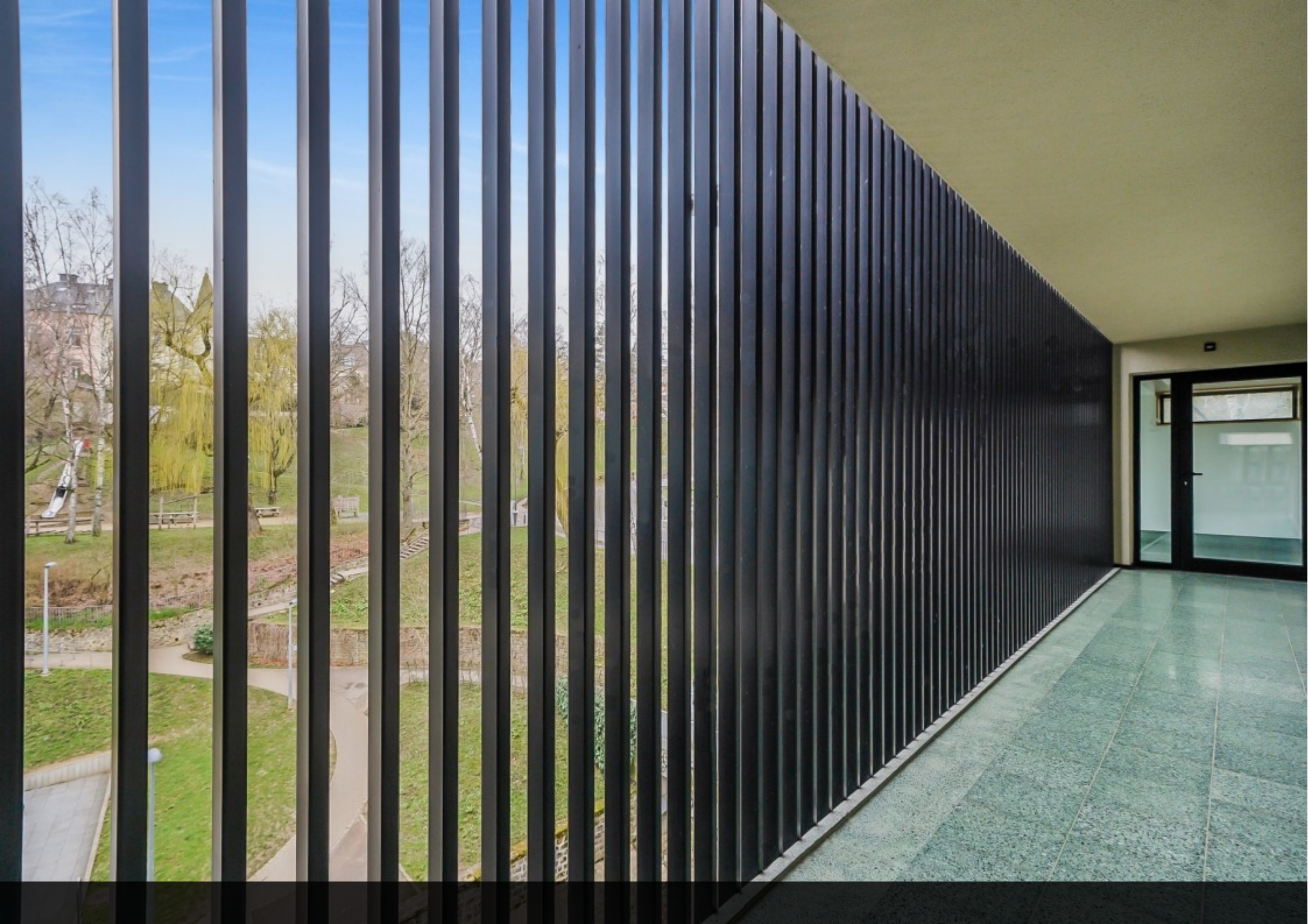














supereal.

smart real estate services

+352 26 26 26 66

hello@supereal.lu

55 rue de la vallée

L-2661 Luxembourg