

*supereal.*



# **Weimerskirch**

**house - 4 bedrooms**

**180 m<sup>2</sup> - 3.65 ares**

**1.095.000 €**

*For sale by Supereal. Charming house in Luxembourg-Weimerskirch!*

*This house has great potential and offers an authentic old-world charm. It requires a complete renovation, which will allow you to unleash imagination and create a peaceful oasis.*

*The ground floor offers a living and dining room with high ceilings, as well as a separate kitchen with access to a beautiful west-facing terrace to enjoy the sunny days and a bathroom.*

*On the first floor, you will find four bedrooms, ideal for a family, and an attic on the second floor.*

*The house is surrounded by a garden, has a garage and a basement.*

*Located in the sought-after neighborhood of Weimerskirch, this property benefits from a calm and peaceful environment, with the forest and nature nearby.*

*This house is available immediately.*

*Fees paid by the seller. If you need any further information or an estimate of your property, feel free to contact our great team! Supereal. smart real estate services.*

.....

**À vendre par Supereal. Charmante maison à Luxembourg-Weimerskirch !**

***Cette maison bénéficie d'un grand potentiel et offre un charme authentique de l'ancien. Elle nécessite une rénovation complète, ce qui permettra de laisser libre cours à l'imagination et de créer un véritable oasis de paix.***

*Le rez-de-chaussée est composé d'un séjour et d'une salle à manger avec une belle hauteur sous plafond, d'une cuisine séparée avec accès à une belle terrasse exposée Ouest pour profiter des beaux jours et d'une salle de bains.*

*Au premier étage, vous trouverez quatre chambres et un grenier au deuxième étage.*

*La maison est entourée d'un jardin, dispose d'un garage et d'un sous-sol.*





superaal  
20 25 20 05  
superaal.lt



















**supereal.**

*smart real estate services*

+352 26 26 26 66

[hello@supereal.lu](mailto:hello@supereal.lu)

55 rue de la vallée

L-2661 Luxembourg