

*supereal.*

***rented.***



# Bofferdange

## apartment - 2 bedrooms

102 m<sup>2</sup>

*This awesome high-end 2-bedroom apartment in Bofferdange has been rented!*

*On the first floor of a brand-new project by CBA architects & RED invest, this 102 sqm apartment consists of an entrance hall with a wardrobe, an equipped kitchen that opens onto a large living room with an access to a terrace, two bedrooms and two shower rooms with a toilet.*

*It also includes two indoor parking spaces and a cellar with connections for your washing machine and tumble dryer.*

*The new residence "Drums" is remarkable for the care taken in the quality of finishes, ensuring optimal comfort for its residents. Bofferdange, in the commune of Lorentzweiler, is just few minutes away by car and public transports from both shops, the airport and the Kirchberg business district. In close proximity to nature, its residents enjoy the comfort of one of the best locations in Luxembourg.*

*If you need any further information or an estimate of your property, feel free to contact our great team! Supereal. smart real estate services.*

**rented.**

*Ce splendide appartement 2 chambres aux prestations haut de gamme à Bofferdange a été loué !*

*Au premier étage d'un projet neuf signé CBA architects & Red invest, cet apartment, d'une superficie de 102m2, comprend une entrée avec placards, une cuisine équipée ouverte sur grand un séjour avec accès à une terrasse, deux chambres et deux salles de douche avec wc.*

*S'y ajoutent deux emplacements de parking intérieurs et une cave avec connexions pour un lave-linge et un sèche-linge.*

*La nouvelle résidence "Drums" est remarquable par le soin apporté à la qualité des finitions, assurant un confort optimal à ses résidents. Bofferdange, sur la commune de Lorentzweiler, se trouve à quelques minutes en voiture des commerces, de l'aéroport mais aussi du quartier d'affaires du Kirchberg. À proximité directe de la nature, ses habitants jouissent du confort d'un des meilleurs emplacements du Luxembourg.*

*Pour plus de renseignements ou une estimation de votre bien, n'hésitez pas à contacter notre super équipe ! Supereal. smart real estate services.*

**reference : r\_bra\_22206 / year of construction : 2023 / cpe : aa**

**elevator / laundry room / cellar / terrace / triple glazing / gas / parking / 2 bathroom(s)**



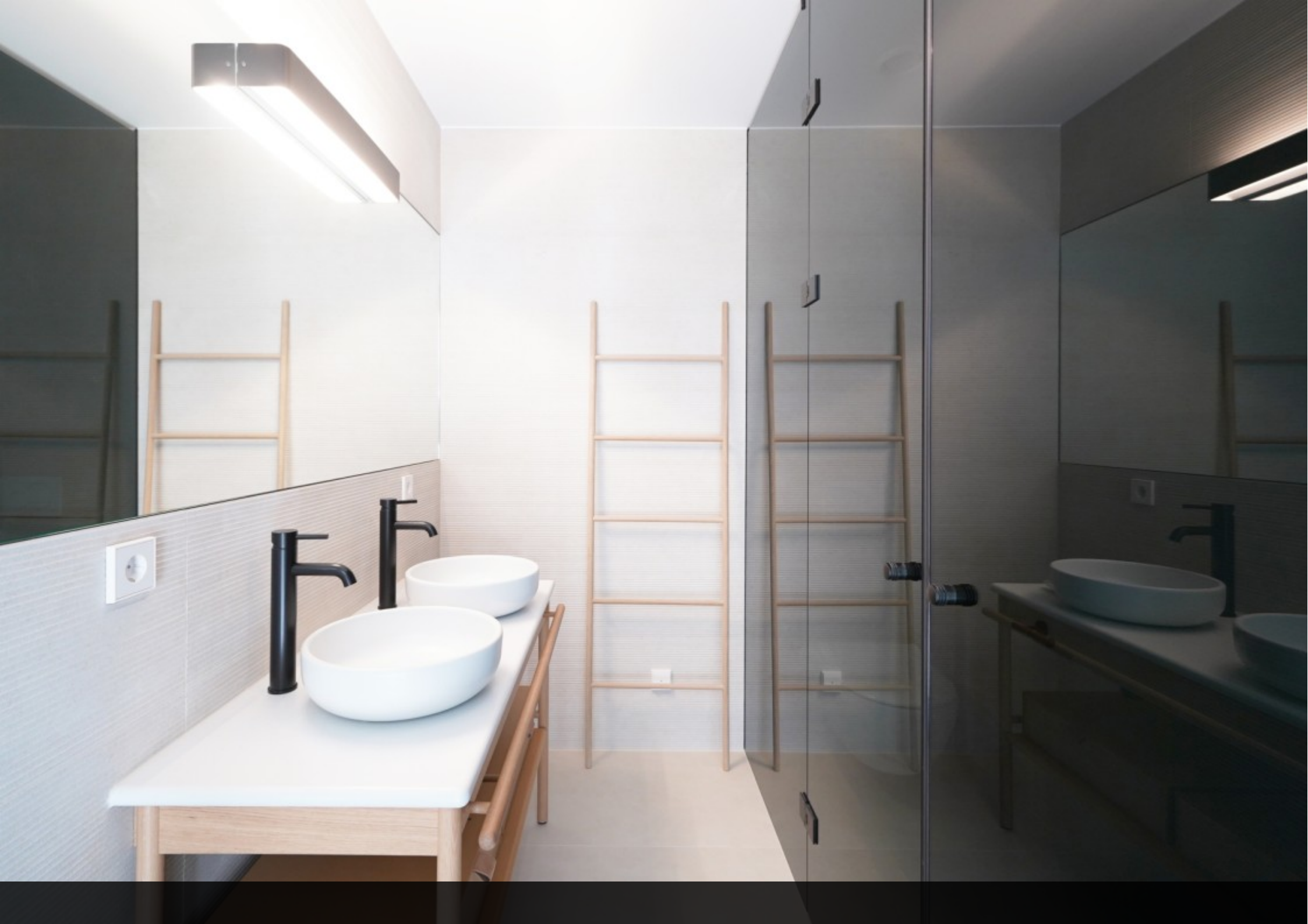
***rented.***

















**supereal.**

*smart real estate services*

*+352 26 26 26 66*

*hello@supereal.lu*

*55 rue de la vallée*

*L-2661 Luxembourg*