

Lux.-Kirchberg

supereal.

This exceptional high-end one-bedroom apartment in Luxembourg-Kirchberg has been rented!

This new residence offers high-end amenities through its architecture, the materials it is composed of, and the quality of the furniture provided.

Located on the 3rd floor, this furnished one-bedroom apartment with an area of \pm 47 sqm features an entrance with a built-in closet, an equipped kitchen, a living room with access to a \pm 17 sqm terrace, a bedroom with large wardrobes, a safe and access to the terrace offering a lovely view and finally a shower room with toilet.

The apartment is rented together with an indoor parking space at an additional cost of €180 per month. The property also includes access to a shared laundry room and a private cellar.

The photos are for reference of one of the available apartments. The interior may vary slightly, but the style and furnishings remain the same.

The Kirchberg district, a true economic hub of the country, hosts the highest institutions of the European Union as well as many multinational companies. Served by the tram, which provides easy access to the city center and soon to the airport, all amenities, bars and restaurants, schools, and daycare centers are within reach.

If you need any further information or an estimate of your property, don't hesitate to contact our great team! Supereal. smart real estate.

.....

Ce sublime appartement meublé une chambre à Luxembourg-Kirchberg a été loué !

Cette résidence neuve offre des prestations de haut standing de par son architecture, les matériaux qui la compose mais également par la qualité du mobilier proposé.

Situé au 3ème étage, cet appartement meublé d'une superficie de \pm 47 m² comprend une entrée avec placard intégré, une cuisine équipée, un salon avec accès à une terrasse de \pm 17 m², une chambre avec de grands placards, un coffre-fort et un accès à la terrasse offrant une belle vue, ainsi qu'une salle de douche avec wc.

L'appartement est loué avec un emplacement de parking intérieur, pour un loyer supplémentaire de 160€ par mois. Le bien dispose également d'une cave privative et d'une buanderie commune.

Les photos sont à titre indicatif pour l'un des appartements disponibles. L'intérieur peut varier légèrement, mais le style et l'ameublement restent les mêmes.

Le quartier du Kirchberg, véritable poumon économique du pays accueille les plus hautes instances de l'Union européenne mais également de nombreuses multinationales. Desservie par le Tram permettant un accès facile au centre-ville et bientôt à l'aéroport, toutes les commodités, bars et restaurants, écoles et crèches sont à portée de main.

Pour plus de renseignements ou une estimation de votre bien, n'hésitez pas à contacter notre super équipe ! Supereal. smart real estate services.

supereal.



supereal.





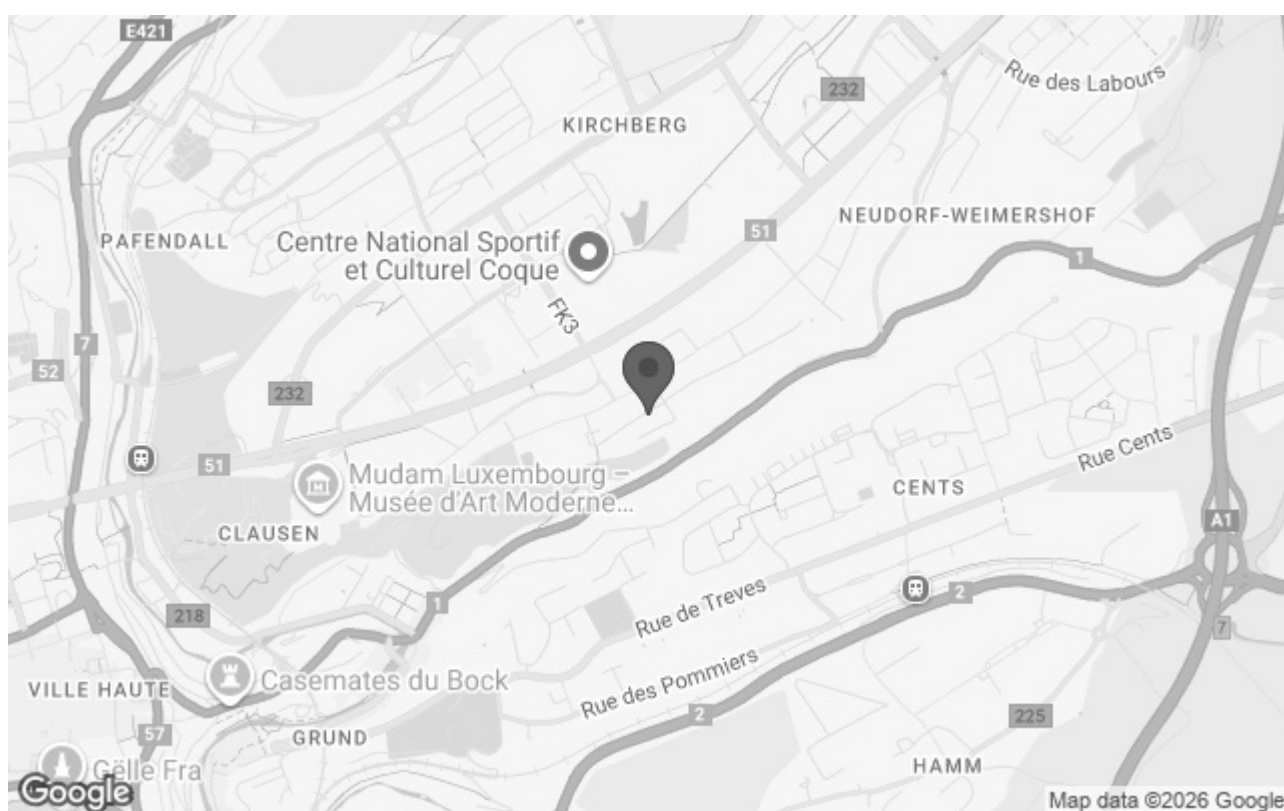
supereal.



details

- apartment
- surface: 47 m²
- 1 bedroom(s)
- 1 bathroom(s)
- reference: r_wei_22300
- year of construction 2024
- cpe: aaa

address: 20 Rue des Églantiers, Neudorf-Weimershof Luxembourg



supereal.

smart real estate services

+352 26 26 26 66

hello@supereal.lu

55 rue de la vallée

L-2661 Luxembourg

supereal.