

*supereal.*



# **Bofferdange**

**apartment – 2 bedrooms**

**90 m<sup>2</sup>**

**880.000 €**

***For sale by Supereal. Awesome high-end two-bedroom apartment in Bofferdange!***

*In a brand-new project by CBA architects & RED invest, this 90 sqm apartment consists of an entrance hall with a wardrobe, an equipped kitchen that opens onto a living room, two bedrooms and two shower rooms with a toilet.*

*It also includes two indoor parking spaces with EV charger and a cellar with connections for your washing machine and tumble dryer.*

*Furthermore the back of the building features a common garden area.*

*The apartment is available immediately.*

***The new residence “Drums” is remarkable for the care taken in the quality of finishes, ensuring optimal comfort for its residents. Bofferdange, in the commune of Lorentzweiler, is just few minutes away by car and public transports from both shops, the airport and the Kirchberg business district. In close proximity to nature, its residents enjoy the comfort of one of the best locations in Luxembourg.***

*Fees paid by the seller. If you need any further information or an estimate of your property, feel free to contact our great team! Supereal. smart real estate services.*

.....

***À vendre par Supereal. Splendide appartement deux chambres aux prestations haut de gamme à Bofferdange !***

*Au sein d'un projet neuf signé CBA architects & RED invest cet appartement d'une superficie de 90m<sup>2</sup> comprend une entrée avec placards, une cuisine équipée ouverte sur un séjour, deux chambres et deux salles de douche avec wc.*

*S'y ajoutent deux emplacements de parking intérieurs avec borne de recharge et une cave avec connexions pour un lave-linge et un sèche-linge.*

*L'arrière du bâtiment comprend un jardin commun.*

*L'appartement sera disponible immédiatement.*

***La nouvelle résidence “Drums” est remarquable par le soin apporté à la qualité des finitions, assurant un confort optimal à ses résidents. Bofferdange, sur la commune de Lorentzweiler, se trouve à quelques minutes en voiture des commerces, de l'aéroport mais aussi du quartier d'affaires du Kirchberg. À***



















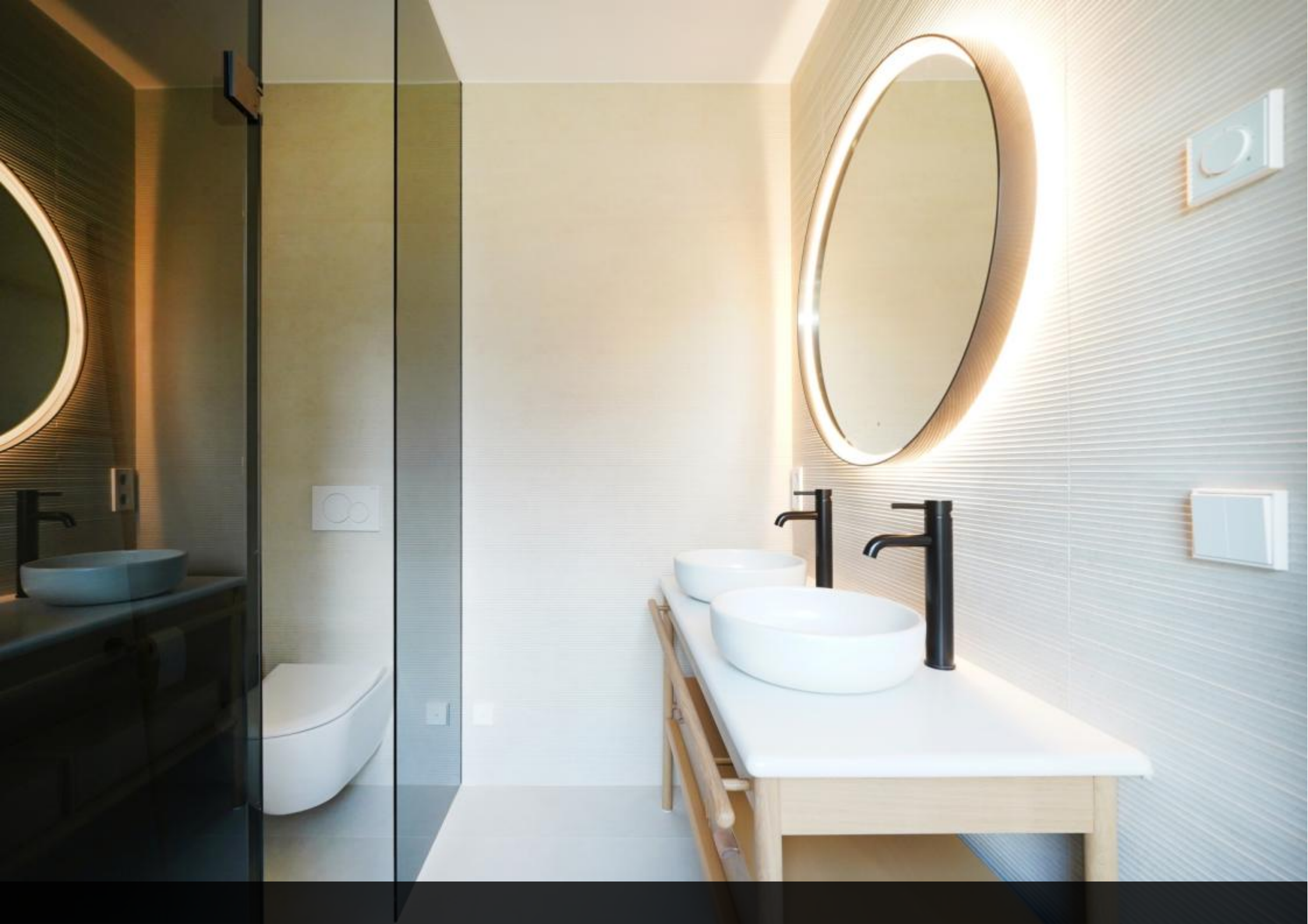
















**supereal.**

*smart real estate services*

+352 26 26 26 66

[hello@supereal.lu](mailto:hello@supereal.lu)

55 rue de la vallée

L-2661 Luxembourg